

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "GRAFF HOUSE" - ул. Неделина

№ 48-000064 по состоянию на 01.08.2019

Дата подачи декларации: 12.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБУС ГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛОБУС ГРУПП</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>398050</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Липецкий</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер.</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кузнечный</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(474)250-50-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>hello@globus-98.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://www.globus-98.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Колпаков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4826106752</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1154827009127</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Коротких</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Артемова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>INDIVIDOM</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>48-42 701 000-126-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4826066027</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>275</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>16.07.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 187 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>252 511 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>515 741 руб.</b>

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>ООО "ГЛОБУС ГРУПП", зарегистрировано 20.05.2015 года Межрайонной инспекцией Федеральное налоговой службы № 6 по Липецкой области; ОГРН 1154827009127, ИНН 4826106752, КПП 482601001</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул.</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Неделина</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33352,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20188,20 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

**1 703,33 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

**21891,53 м2**



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Липецкгеоизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4825045271</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инжиниринговая компания "СМКпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005045082</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>48-1-4-0324-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Муниципальное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Липецкой области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4826055530</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "GRAFF HOUSE"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-252-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.06.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29042016</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.05.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>10.05.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>48:20:45901:126</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4438_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды и площадки с твердым покрытием, плиточное перекрытие тротуаров по перекрытию подземной автостоянки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Установка специального оборудования для спокойных игр, отдыха (песочницы, детские игровые комплексы, качалки, качели, тренажёры, спортивные комплексы и др.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>хозяйственные площадки для сбора ТБО с установкой мусоросборных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>устройство пандусов и крылец на входах в здание</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Липецкая городская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4825066916</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Э0965/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелком</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**425**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**86**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**82**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**4**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	блок секция А	49.1	1
2	жилое	1	блок секция А	43.9	1
3	жилое	1	блок секция А	45.9	1
4	жилое	1	блок секция А	59.8	2
5	жилое	1	блок секция А	26.7	1
6	жилое	1	блок секция А	26.7	1
7	жилое	1	блок секция А	59.8	2
8	жилое	1	блок секция А	43.7	1
9	жилое	1	блок секция А	42.1	1
10	жилое	1	блок секция А	59.7	2
11	жилое	2	блок секция А	60	2
12	жилое	2	блок секция А	44	1
13	жилое	2	блок секция А	45.9	1
14	жилое	2	блок секция А	60.1	2
15	жилое	2	блок секция А	26.8	1
16	жилое	2	блок секция А	26.8	1
17	жилое	2	блок секция А	60.1	2
18	жилое	2	блок секция А	43.7	1
19	жилое	2	блок секция А	42.2	1
20	жилое	2	блок секция А	60	2
21	жилое	3	блок секция А	60	2
22	жилое	3	блок секция А	44	1
23	жилое	3	блок секция А	45.9	1
24	жилое	3	блок секция А	60.1	2

25	жилое	3	блок секция А	26.8	1
26	жилое	3	блок секция А	26.8	1
27	жилое	3	блок секция А	60.1	2
28	жилое	3	блок секция А	43.7	1
29	жилое	3	блок секция А	42.2	1
30	жилое	3	блок секция А	60	2
31	жилое	4	блок секция А	60	2
32	жилое	4	блок секция А	44	1
33	жилое	4	блок секция А	45.9	1
34	жилое	4	блок секция А	60.1	2
35	жилое	4	блок секция А	26.8	1
36	жилое	4	блок секция А	26.8	1
37	жилое	4	блок секция А	60.1	2
38	жилое	4	блок секция А	43.7	1
39	жилое	4	блок секция А	42.2	1
40	жилое	4	блок секция А	60	2
41	жилое	5	блок секция А	60	2
42	жилое	5	блок секция А	44	1
43	жилое	5	блок секция А	45.9	1
44	жилое	5	блок секция А	60.1	2
45	жилое	5	блок секция А	26.8	1
46	жилое	5	блок секция А	26.8	1
47	жилое	5	блок секция А	60.1	2
48	жилое	5	блок секция А	43.7	1
49	жилое	5	блок секция А	42.2	1
50	жилое	5	блок секция А	60	2
51	жилое	6	блок секция А	60	2
52	жилое	6	блок секция А	44	1
53	жилое	6	блок секция А	45.9	1
54	жилое	6	блок секция А	60.1	2
55	жилое	6	блок секция А	26.8	1
56	жилое	6	блок секция А	26.8	1
57	жилое	6	блок секция А	60.1	2
58	жилое	6	блок секция А	43.7	1
59	жилое	6	блок секция А	42.2	1
60	жилое	6	блок секция А	60	2
61	жилое	7	блок секция А	60	2
62	жилое	7	блок секция А	44	1
63	жилое	7	блок секция А	45.9	1
64	жилое	7	блок секция А	60.1	2
65	жилое	7	блок секция А	26.8	1
66	жилое	7	блок секция А	26.8	1
67	жилое	7	блок секция А	60.1	2

68	жилое	7	блок секция А	43.7	1
69	жилое	7	блок секция А	42.2	1
70	жилое	7	блок секция А	60	2
71	жилое	8	блок секция А	60	2
72	жилое	8	блок секция А	44	1
73	жилое	8	блок секция А	45.9	1
74	жилое	8	блок секция А	60.1	2
75	жилое	8	блок секция А	26.8	1
76	жилое	8	блок секция А	26.8	1
77	жилое	8	блок секция А	60.1	2
78	жилое	8	блок секция А	43.7	1
79	жилое	8	блок секция А	42.2	1
80	жилое	8	блок секция А	60	2
81	жилое	9	блок секция А	60	2
82	жилое	9	блок секция А	44	1
83	жилое	9	блок секция А	45.9	1
84	жилое	9	блок секция А	60.1	2
85	жилое	9	блок секция А	26.8	1
86	жилое	9	блок секция А	26.8	1
87	жилое	9	блок секция А	60.1	2
88	жилое	9	блок секция А	43.7	1
89	жилое	9	блок секция А	42.2	1
90	жилое	9	блок секция А	60	2
91	жилое	10	блок секция А	60	2
92	жилое	10	блок секция А	44	1
93	жилое	10	блок секция А	45.9	1
94	жилое	10	блок секция А	60.1	2
95	жилое	10	блок секция А	26.8	1
96	жилое	10	блок секция А	26.8	1
97	жилое	10	блок секция А	60.1	2
98	жилое	10	блок секция А	43.7	1
99	жилое	10	блок секция А	42.2	1
100	жилое	10	блок секция А	60	2
101	жилое	11	блок секция А	60	2
102	жилое	11	блок секция А	44	1
103	жилое	11	блок секция А	45.9	1
104	жилое	11	блок секция А	60.1	2
105	жилое	11	блок секция А	26.8	1
106	жилое	11	блок секция А	26.8	1
107	жилое	11	блок секция А	60.1	2
108	жилое	11	блок секция А	43.7	1
109	жилое	11	блок секция А	42.2	1
110	жилое	11	блок секция А	60	2

111	жилое	12	блок секция А	60	2
112	жилое	12	блок секция А	44	1
113	жилое	12	блок секция А	45.9	1
114	жилое	12	блок секция А	60.1	2
115	жилое	12	блок секция А	26.8	1
116	жилое	12	блок секция А	26.8	1
117	жилое	12	блок секция А	60.1	2
118	жилое	12	блок секция А	43.7	1
119	жилое	12	блок секция А	42.2	1
120	жилое	12	блок секция А	60	2
121	жилое	13	блок секция А	60	2
122	жилое	13	блок секция А	44	1
123	жилое	13	блок секция А	45.9	1
124	жилое	13	блок секция А	60.1	2
125	жилое	13	блок секция А	26.8	1
126	жилое	13	блок секция А	26.8	1
127	жилое	13	блок секция А	60.1	2
128	жилое	13	блок секция А	43.7	1
129	жилое	13	блок секция А	42.2	1
130	жилое	13	блок секция А	60	2
131	жилое	14	блок секция А	60	2
132	жилое	14	блок секция А	44	1
133	жилое	14	блок секция А	45.9	1
134	жилое	14	блок секция А	60.1	2
135	жилое	14	блок секция А	26.8	1
136	жилое	14	блок секция А	26.8	1
137	жилое	14	блок секция А	60.1	2
138	жилое	14	блок секция А	43.7	1
139	жилое	14	блок секция А	42.2	1
140	жилое	14	блок секция А	60	2
141	жилое	15	блок секция А	60	2
142	жилое	15	блок секция А	44	1
143	жилое	15	блок секция А	45.9	1
144	жилое	15	блок секция А	60.1	2
145	жилое	15	блок секция А	26.8	1
146	жилое	15	блок секция А	26.8	1
147	жилое	15	блок секция А	60.1	2
148	жилое	15	блок секция А	43.7	1
149	жилое	15	блок секция А	42.2	1
150	жилое	15	блок секция А	60	2
151	жилое	16	блок секция А	60	2
152	жилое	16	блок секция А	43.8	1
153	жилое	16	блок секция А	45.7	1



154	жилое	16	блок секция А	59.6	2
155	жилое	16	блок секция А	26.5	1
156	жилое	16	блок секция А	26.5	1
157	жилое	16	блок секция А	59.6	2
158	жилое	16	блок секция А	43.5	1
159	жилое	16	блок секция А	42	1
160	жилое	16	блок секция А	60	2
161	жилое	17	блок секция А	60	2
162	жилое	17	блок секция А	43.8	1
163	жилое	17	блок секция А	45.7	1
164	жилое	17	блок секция А	59.6	2
165	жилое	17	блок секция А	26.5	1
166	жилое	17	блок секция А	26.5	1
167	жилое	17	блок секция А	59.6	2
168	жилое	17	блок секция А	43.5	1
169	жилое	17	блок секция А	42	1
170	жилое	17	блок секция А	60	2
171	жилое	18	блок секция А	60	2
172	жилое	18	блок секция А	43.8	1
173	жилое	18	блок секция А	45.7	1
174	жилое	18	блок секция А	59.6	2
175	жилое	18	блок секция А	26.5	1
176	жилое	18	блок секция А	26.5	1
177	жилое	18	блок секция А	59.6	2
178	жилое	18	блок секция А	43.5	1
179	жилое	18	блок секция А	42	1
180	жилое	18	блок секция А	60	2
181	жилое	19	блок секция А	60	2
182	жилое	19	блок секция А	43.8	1
183	жилое	19	блок секция А	45.7	1
184	жилое	19	блок секция А	59.6	2
185	жилое	19	блок секция А	26.5	1
186	жилое	19	блок секция А	26.5	1
187	жилое	19	блок секция А	59.6	2
188	жилое	19	блок секция А	43.5	1
189	жилое	19	блок секция А	42	1
190	жилое	19	блок секция А	60	2
191	жилое	20	блок секция А	60	2
192	жилое	20	блок секция А	43.8	1
193	жилое	20	блок секция А	45.7	1
194	жилое	20	блок секция А	59.6	2
195	жилое	20	блок секция А	26.5	1
196	жилое	20	блок секция А	26.5	1

197	жилое	20	блок секция А	59.6	2
198	жилое	20	блок секция А	43.5	1
199	жилое	20	блок секция А	42	1
200	жилое	20	блок секция А	60	2
201	жилое	21	блок секция А	60	2
202	жилое	21	блок секция А	43.8	1
203	жилое	21	блок секция А	45.7	1
204	жилое	21	блок секция А	59.6	2
205	жилое	21	блок секция А	26.5	1
206	жилое	21	блок секция А	26.5	1
207	жилое	21	блок секция А	59.6	2
208	жилое	21	блок секция А	43.5	1
209	жилое	21	блок секция А	42	1
210	жилое	21	блок секция А	60	2
211	жилое	22	блок секция А	60	2
212	жилое	22	блок секция А	43.8	1
213	жилое	22	блок секция А	45.7	1
214	жилое	22	блок секция А	59.6	2
215	жилое	22	блок секция А	26.5	1
216	жилое	22	блок секция А	26.5	1
217	жилое	22	блок секция А	59.6	2
218	жилое	22	блок секция А	43.5	1
219	жилое	22	блок секция А	42	1
220	жилое	22	блок секция А	60	2
221	жилое	23	блок секция А	60	2
222	жилое	23	блок секция А	43.8	1
223	жилое	23	блок секция А	45.7	1
224	жилое	23	блок секция А	59.6	2
225	жилое	23	блок секция А	26.5	1
226	жилое	23	блок секция А	26.5	1
227	жилое	23	блок секция А	59.6	2
228	жилое	23	блок секция А	43.5	1
229	жилое	23	блок секция А	42	1
230	жилое	23	блок секция А	60	2
231	жилое	24	блок секция А	67.1	2
232	жилое	24	блок секция А	72.2	2
233	жилое	24	блок секция А	26.5	1
234	жилое	24	блок секция А	26.5	1
235	жилое	24	блок секция А	70	2
236	жилое	24	блок секция А	65.3	2
237	жилое	25	блок секция А	67.1	2
238	жилое	25	блок секция А	72.2	2
239	жилое	25	блок секция А	26.5	1

240	жилое	25	блок секция А	26.5	1
241	жилое	25	блок секция А	70	2
242	жилое	25	блок секция А	65.3	2
1а	жилое	от м.-2.810	блок секция В	48.8	1
1	жилое	1	блок секция В	59.8	2
2	жилое	1	блок секция В	44	1
3	жилое	1	блок секция В	45.9	1
4	жилое	1	блок секция В	59.9	2
5	жилое	1	блок секция В	26.8	1
6	жилое	1	блок секция В	26.8	1
7	жилое	1	блок секция В	59.9	2
8	жилое	1	блок секция В	46.7	1
9	жилое	1	блок секция В	44	1
10	жилое	1	блок секция В	49.2	1
11	жилое	2	блок секция В	60	2
12	жилое	2	блок секция В	44	1
13	жилое	2	блок секция В	45.9	1
14	жилое	2	блок секция В	60.1	2
15	жилое	2	блок секция В	26.8	1
16	жилое	2	блок секция В	26.8	1
17	жилое	2	блок секция В	60.1	2
18	жилое	2	блок секция В	46.8	1
19	жилое	2	блок секция В	44	1
20	жилое	2	блок секция В	60	2
21	жилое	3	блок секция В	60	2
22	жилое	3	блок секция В	44	1
23	жилое	3	блок секция В	45.9	1
24	жилое	3	блок секция В	60.1	2
25	жилое	3	блок секция В	26.8	1
26	жилое	3	блок секция В	26.8	1
27	жилое	3	блок секция В	60.1	2
28	жилое	3	блок секция В	46.8	1
29	жилое	3	блок секция В	44	1
30	жилое	3	блок секция В	60	2
31	жилое	4	блок секция В	60	2
32	жилое	4	блок секция В	44	1
33	жилое	4	блок секция В	45.9	1
34	жилое	4	блок секция В	60.1	2
35	жилое	4	блок секция В	26.8	1
36	жилое	4	блок секция В	26.8	1
37	жилое	4	блок секция В	60.1	2
38	жилое	4	блок секция В	46.8	1
39	жилое	4	блок секция В	44	1

40	жилое	4	блок секция В	60	2
41	жилое	5	блок секция В	60	2
42	жилое	5	блок секция В	44	1
43	жилое	5	блок секция В	45.9	1
44	жилое	5	блок секция В	60.1	2
45	жилое	5	блок секция В	26.8	1
46	жилое	5	блок секция В	26.8	1
47	жилое	5	блок секция В	60.1	2
48	жилое	5	блок секция В	46.8	1
49	жилое	5	блок секция В	44	1
50	жилое	5	блок секция В	60	2
51	жилое	6	блок секция В	60	2
52	жилое	6	блок секция В	44	1
53	жилое	6	блок секция В	45.9	1
54	жилое	6	блок секция В	60.1	2
55	жилое	6	блок секция В	26.8	1
56	жилое	6	блок секция В	26.8	1
57	жилое	6	блок секция В	60.1	2
58	жилое	6	блок секция В	46.8	1
59	жилое	6	блок секция В	44	1
60	жилое	6	блок секция В	60	2
61	жилое	7	блок секция В	60	2
62	жилое	7	блок секция В	44	1
63	жилое	7	блок секция В	45.9	1
64	жилое	7	блок секция В	60.1	2
65	жилое	7	блок секция В	26.8	1
66	жилое	7	блок секция В	26.8	1
67	жилое	7	блок секция В	60.1	2
68	жилое	7	блок секция В	46.8	1
69	жилое	7	блок секция В	44	1
70	жилое	7	блок секция В	60	2
71	жилое	8	блок секция В	60	2
72	жилое	8	блок секция В	44	1
73	жилое	8	блок секция В	45.9	1
74	жилое	8	блок секция В	60.1	2
75	жилое	8	блок секция В	26.8	1
76	жилое	8	блок секция В	26.8	1
77	жилое	8	блок секция В	60.1	2
78	жилое	8	блок секция В	46.8	1
79	жилое	8	блок секция В	44	1
80	жилое	8	блок секция В	60	2
81	жилое	9	блок секция В	60	2
82	жилое	9	блок секция В	44	1

83	жилое	9	блок секция В	45.9	1
84	жилое	9	блок секция В	60.1	2
85	жилое	9	блок секция В	26.8	1
86	жилое	9	блок секция В	26.8	1
87	жилое	9	блок секция В	60.1	2
88	жилое	9	блок секция В	46.8	1
89	жилое	9	блок секция В	44	1
90	жилое	9	блок секция В	60	2
91	жилое	10	блок секция В	60	2
92	жилое	10	блок секция В	44	1
93	жилое	10	блок секция В	45.9	1
94	жилое	10	блок секция В	60.1	2
95	жилое	10	блок секция В	26.8	1
96	жилое	10	блок секция В	26.8	1
97	жилое	10	блок секция В	60.1	2
98	жилое	10	блок секция В	46.8	1
99	жилое	10	блок секция В	44	1
100	жилое	10	блок секция В	60	2
101	жилое	11	блок секция В	60	2
102	жилое	11	блок секция В	44	1
103	жилое	11	блок секция В	45.9	1
104	жилое	11	блок секция В	60.1	2
105	жилое	11	блок секция В	26.8	1
106	жилое	11	блок секция В	26.8	1
107	жилое	11	блок секция В	60.1	2
108	жилое	11	блок секция В	46.8	1
109	жилое	11	блок секция В	44	1
110	жилое	11	блок секция В	60	2
111	жилое	12	блок секция В	60	2
112	жилое	12	блок секция В	44	1
113	жилое	12	блок секция В	45.9	1
114	жилое	12	блок секция В	60.1	2
115	жилое	12	блок секция В	26.8	1
116	жилое	12	блок секция В	26.8	1
117	жилое	12	блок секция В	60.1	2
118	жилое	12	блок секция В	46.8	1
119	жилое	12	блок секция В	44	1
120	жилое	12	блок секция В	60	2
121	жилое	13	блок секция В	60	2
122	жилое	13	блок секция В	44	1
123	жилое	13	блок секция В	45.9	1
124	жилое	13	блок секция В	60.1	2
125	жилое	13	блок секция В	26.8	1

126	жилое	13	блок секция В	26.8	1
127	жилое	13	блок секция В	60.1	2
128	жилое	13	блок секция В	46.8	1
129	жилое	13	блок секция В	44	1
130	жилое	13	блок секция В	60	2
131	жилое	14	блок секция В	60	2
132	жилое	14	блок секция В	44	1
133	жилое	14	блок секция В	45.9	1
134	жилое	14	блок секция В	60.1	2
135	жилое	14	блок секция В	26.8	1
136	жилое	14	блок секция В	26.8	1
137	жилое	14	блок секция В	60.1	2
138	жилое	14	блок секция В	46.8	1
139	жилое	14	блок секция В	44	1
140	жилое	14	блок секция В	60	2
141	жилое	15	блок секция В	60	2
142	жилое	15	блок секция В	44	1
143	жилое	15	блок секция В	45.9	1
144	жилое	15	блок секция В	60.1	2
145	жилое	15	блок секция В	26.8	1
146	жилое	15	блок секция В	26.8	1
147	жилое	15	блок секция В	60.1	2
148	жилое	15	блок секция В	46.8	1
149	жилое	15	блок секция В	44	1
150	жилое	15	блок секция В	60	2
151	жилое	16	блок секция В	60	2
152	жилое	16	блок секция В	43.8	1
153	жилое	16	блок секция В	45.7	1
154	жилое	16	блок секция В	59.5	2
155	жилое	16	блок секция В	26.5	1
156	жилое	16	блок секция В	26.5	1
157	жилое	16	блок секция В	59.5	2
158	жилое	16	блок секция В	46.6	1
159	жилое	16	блок секция В	43.8	1
160	жилое	16	блок секция В	60	2
161	жилое	17	блок секция В	60	2
162	жилое	17	блок секция В	43.8	1
163	жилое	17	блок секция В	45.7	1
164	жилое	17	блок секция В	59.5	2
165	жилое	17	блок секция В	26.5	1
166	жилое	17	блок секция В	26.5	1
167	жилое	17	блок секция В	59.5	2
168	жилое	17	блок секция В	46.6	1

169	жилое	17	блок секция В	43.8	1
170	жилое	17	блок секция В	60	2
171	жилое	18	блок секция В	67.1	2
172	жилое	18	блок секция В	72.2	2
173	жилое	18	блок секция В	26.5	1
174	жилое	18	блок секция В	26.5	1
175	жилое	18	блок секция В	73.1	2
176	жилое	18	блок секция В	67.1	2
177	жилое	19	блок секция В	67.1	2
178	жилое	19	блок секция В	72.2	2
179	жилое	19	блок секция В	26.5	1
180	жилое	19	блок секция В	26.5	1
181	жилое	19	блок секция В	73.1	2
182	жилое	19	блок секция В	67.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение общественного назначения	2	1В	205.2	помещение общественного назначения	205.2
2	помещение общественного назначения	2	1В	314.4	помещение общественного назначения	314.4
3	помещение общественного назначения	2	1А	285.5	помещение общественного назначения	285.5
4	помещение общественного назначения	2	1А	215.8	помещение общественного назначения	215.8
5	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
6	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
7	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
8	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
9	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
10	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
11	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
12	общественное	1	1Б	10.26	м/места автомобилей большого класса	10.26
13	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
14	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
15	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
16	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
17	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
18	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
19	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
20	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
21	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
22	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31





66	общественное	2	1Б	11.29	м/места автомобилей среднего класса	11.29
67	общественное	2	1Б	11.29	м/места автомобилей среднего класса	11.29
68	общественное	2	1Б	11.29	м/места автомобилей среднего класса	11.29
69	общественное	2	1Б	11.29	м/места автомобилей среднего класса	11.29
70	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
71	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
72	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
73	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
74	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
75	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
76	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
77	общественное	2	1Б	5.92	м/места автомобилей малого класса	5.92
78	общественное	2	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-колячке	7.31
79	общественное	2	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-колячке	7.31
80	общественное	2	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-колячке	7.31
81	общественное	2	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-колячке	7.31
82	общественное	2	1Б	21.6	специализированные м/места автотранспорта инвалидов на кресле-коляске	21.6
83	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
84	общественное	2	1Б	21.6	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	21.6
85	общественное	2	1Б	21.6	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	21.6
86	общественное	2	1Б	21.6	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	21.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	межквартирный коридор	1 этаж, блок секция А	общественное	56.1
2	лестничная клетка	1 этаж, блок секция А	общественное	9.4
3	тамбур	1 этаж, блок секция А	общественное	6.1
4	лифтовой холл	1 этаж, блок секция А	общественное	11.4
5	межквартирный коридор	2 этаж, блок секция А	общественное	50.6
6	лестничная клетка	2 этаж, блок секция А	общественное	6.1
7	тамбур	2 этаж, блок секция А	общественное	9.4
8	лифтовой холл	2 этаж, блок секция А	общественное	11.4
9	межквартирный коридор	3 этаж, блок секция А	общественное	50.6

10	лестничная клетка	3 этаж, блок секция А	общественное	6.1
11	тамбур	3 этаж, блок секция А	общественное	9.4
12	лифтовой холл	3 этаж, блок секция А	общественное	11.4
13	межквартирный коридор	4 этаж, блок секция А	общественное	50.6
14	лестничная клетка	4 этаж, блок секция А	общественное	6.1
15	тамбур	4 этаж, блок секция А	общественное	9.4
16	лифтовой холл	4 этаж, блок секция А	общественное	11.4
17	межквартирный коридор	5 этаж, блок секция А	общественное	50.6
18	лестничная клетка	5 этаж, блок секция А	общественное	6.1
19	тамбур	5 этаж, блок секция А	общественное	9.4
20	лифтовой холл	5 этаж, блок секция А	общественное	11.4
21	межквартирный коридор	6 этаж, блок секция А	общественное	50.6
22	лестничная клетка	6 этаж, блок секция А	общественное	6.1
23	тамбур	6 этаж, блок секция А	общественное	9.4
24	лифтовой холл	6 этаж, блок секция А	общественное	11.4
25	межквартирный коридор	7 этаж, блок секция А	общественное	50.6
26	лестничная клетка	7 этаж, блок секция А	общественное	6.1
27	тамбур	7 этаж, блок секция А	общественное	9.4
28	лифтовой холл	7 этаж, блок секция А	общественное	11.4
29	межквартирный коридор	8 этаж, блок секция А	общественное	50.6
30	лестничная клетка	8 этаж, блок секция А	общественное	6.1
31	тамбур	8 этаж, блок секция А	общественное	9.4
32	лифтовой холл	8 этаж, блок секция А	общественное	11.4
33	межквартирный коридор	9 этаж, блок секция А	общественное	50.6
34	лестничная клетка	9 этаж, блок секция А	общественное	6.1
35	тамбур	9 этаж, блок секция А	общественное	9.4
36	лифтовой холл	9 этаж, блок секция А	общественное	11.4
37	межквартирный коридор	10 этаж, блок секция А	общественное	51.2
38	лестничная клетка	10 этаж, блок секция А	общественное	6.2
39	тамбур	10 этаж, блок секция А	общественное	9.6
40	лифтовой холл	10 этаж, блок секция А	общественное	11.4
41	межквартирный коридор	11 этаж, блок секция А	общественное	51.2
42	лестничная клетка	11 этаж, блок секция А	общественное	6.2
43	тамбур	11 этаж, блок секция А	общественное	9.6
44	лифтовой холл	11 этаж, блок секция А	общественное	11.4
45	межквартирный коридор	12 этаж, блок секция А	общественное	51.2
46	лестничная клетка	12 этаж, блок секция А	общественное	6.2
47	тамбур	12 этаж, блок секция А	общественное	9.6
48	лифтовой холл	12 этаж, блок секция А	общественное	11.4
49	межквартирный коридор	13 этаж, блок секция А	общественное	51.2
50	лестничная клетка	13 этаж, блок секция А	общественное	6.2
51	тамбур	13 этаж, блок секция А	общественное	9.6
52	лифтовой холл	13 этаж, блок секция А	общественное	11.4



96	лифтовой холл	24 этаж, блок секция А	общественное	11.4
97	межквартирный коридор	25 этаж, блок секция А	общественное	51.2
98	лестничная клетка	25 этаж, блок секция А	общественное	6.2
99	тамбур	25 этаж, блок секция А	общественное	9.6
100	лифтовой холл	25 этаж, блок секция А	общественное	11.4
101	межквартирный коридор	1 этаж, блок секция В	общественное	56.7
102	лестничная клетка	1 этаж, блок секция В	общественное	6.2
103	тамбур	1 этаж, блок секция В	общественное	9.5
104	лифтовой холл	1 этаж, блок секция В	общественное	11.4
105	зона безопасности и МГН	1 этаж, блок секция В	техническое	4.1
106	межквартирный коридор	2 этаж, блок секция В	общественное	51
107	лестничная клетка	2 этаж, блок секция В	общественное	6.2
108	тамбур	2 этаж, блок секция В	общественное	9.5
109	лифтовой холл	2 этаж, блок секция В	общественное	11.5
110	зона безопасности и МГН	2 этаж, блок секция В	общественное	4.1
111	межквартирный коридор	3 этаж, блок секция В	общественное	51
112	лестничная клетка	3 этаж, блок секция В	общественное	6.2
113	тамбур	3 этаж, блок секция В	общественное	9.5
114	лифтовой холл	3 этаж, блок секция В	общественное	11.5
115	зона безопасности и МГН	3 этаж, блок секция В	техническое	4.1
116	межквартирный коридор	4 этаж, блок секция В	общественное	51
117	лестничная клетка	4 этаж, блок секция В	общественное	6.2
118	тамбур	4 этаж, блок секция В	общественное	9.5
119	лифтовой холл	4 этаж, блок секция В	общественное	11.5
120	зона безопасности и МГН	4 этаж, блок секция В	техническое	4.1
121	межквартирный коридор	5 этаж, блок секция В	общественное	51
122	лестничная клетка	5 этаж, блок секция В	общественное	6.2
123	тамбур	5 этаж, блок секция В	общественное	9.5
124	лифтовой холл	5 этаж, блок секция В	общественное	11.5
125	зона безопасности и МГН	5 этаж, блок секция В	техническое	4.1
126	межквартирный коридор	6 этаж, блок секция В	общественное	51
127	лестничная клетка	6 этаж, блок секция В	общественное	6.2
128	тамбур	6 этаж, блок секция В	общественное	9.5
129	лифтовой холл	6 этаж, блок секция В	общественное	11.5
130	зона безопасности и МГН	6 этаж, блок секция В	техническое	4.1
131	межквартирный коридор	7 этаж, блок секция В	общественное	51
132	лестничная клетка	7 этаж, блок секция В	общественное	6.2
133	тамбур	7 этаж, блок секция В	общественное	9.5
134	лифтовой холл	7 этаж, блок секция В	общественное	11.5
135	зона безопасности и МГН	7 этаж, блок секция В	техническое	4.1
136	межквартирный коридор	8 этаж, блок секция В	общественное	51
137	лестничная клетка	8 этаж, блок секция В	общественное	6.2
138	тамбур	8 этаж, блок секция В	общественное	9.5

139	лифтовой холл	8 этаж, блок секция В	общественное	11.5
140	зона безопасности и МГН	8 этаж, блок секция В	техническое	4.1
141	межквартирный коридор	9 этаж, блок секция В	общественное	51
142	лестничная клетка	9 этаж, блок секция В	общественное	6.2
143	тамбур	9 этаж, блок секция В	общественное	9.5
144	лифтовой холл	9 этаж, блок секция В	общественное	11.5
145	зона безопасности и МГН	9 этаж, блок секция В	техническое	4.1
146	межквартирный коридор	10 этаж, блок секция В	общественное	51
147	лестничная клетка	10 этаж, блок секция В	общественное	6.2
148	тамбур	10 этаж, блок секция В	общественное	9.5
149	лифтовой холл	10 этаж, блок секция В	общественное	11.5
150	зона безопасности и МГН	10 этаж, блок секция В	техническое	4.1
151	межквартирный коридор	11 этаж, блок секция В	общественное	51
152	лестничная клетка	11 этаж, блок секция В	общественное	6.2
153	тамбур	11 этаж, блок секция В	общественное	9.5
154	лифтовой холл	11 этаж, блок секция В	общественное	11.5
155	зона безопасности и МГН	11 этаж, блок секция В	техническое	4.1
156	межквартирный коридор	12 этаж, блок секция В	общественное	51
157	лестничная клетка	12 этаж, блок секция В	общественное	6.2
158	тамбур	12 этаж, блок секция В	общественное	9.5
159	лифтовой холл	12 этаж, блок секция В	общественное	11.5
160	зона безопасности и МГН	12 этаж, блок секция В	техническое	4.1
161	межквартирный коридор	13 этаж, блок секция В	общественное	51
162	лестничная клетка	13 этаж, блок секция В	общественное	6.2
163	тамбур	13 этаж, блок секция В	общественное	9.5
164	лифтовой холл	13 этаж, блок секция В	общественное	11.5
165	зона безопасности и МГН	13 этаж, блок секция В	техническое	4.1
166	межквартирный коридор	14 этаж, блок секция В	общественное	51
167	лестничная клетка	14 этаж, блок секция В	общественное	6.2
168	тамбур	14 этаж, блок секция В	общественное	9.5
169	лифтовой холл	14 этаж, блок секция В	общественное	11.5
170	зона безопасности и МГН	14 этаж, блок секция В	техническое	4.1
171	межквартирный коридор	15 этаж, блок секция В	общественное	51
172	лестничная клетка	15 этаж, блок секция В	общественное	6.2
173	тамбур	15 этаж, блок секция В	общественное	9.5
174	лифтовой холл	15 этаж, блок секция В	общественное	11.5
175	зона безопасности и МГН	15 этаж, блок секция В	техническое	4.1
176	межквартирный коридор	16 этаж, блок секция В	общественное	51
177	лестничная клетка	16 этаж, блок секция В	общественное	6.2
175	тамбур	16 этаж, блок секция В	общественное	9.5
179	лифтовой холл	16 этаж, блок секция В	общественное	11.5
180	зона безопасности и МГН	16 этаж, блок секция В	техническое	4.1
181	межквартирный коридор	17 этаж, блок секция В	общественное	51

182	лестничная клетка	17 этаж, блок секция В	общественное	6.2
183	тамбур	17 этаж, блок секция В	общественное	9.5
184	лифтовой холл	17 этаж, блок секция В	общественное	11.5
185	зона безопасности и МГН	17 этаж, блок секция В	техническое	4.1
186	межквартирный коридор	18 этаж, блок секция В	общественное	51
187	лестничная клетка	18 этаж, блок секция В	общественное	6.2
188	тамбур	18 этаж, блок секция В	общественное	9.5
189	лифтовой холл	18 этаж, блок секция В	общественное	11.5
190	зона безопасности и МГН	18 этаж, блок секция В	техническое	4.1
191	межквартирный коридор	19 этаж, блок секция В	общественное	51
192	лестничная клетка	19 этаж, блок секция В	общественное	6.2
193	тамбур	19 этаж, блок секция В	общественное	9.5
194	лифтовой холл	19 этаж, блок секция В	общественное	11.5
195	зона безопасности и МГН	19 этаж, блок секция В	техническое	4.1
196	узел управления поз.1	1 этаж блок А	техническое	8.2
197	тамбур шлюз	1 этаж блок А	техническое	13.7
198	вент. Камера	1 этаж блок А	техническое	54.3
199	тамбур шлюз	1 этаж блок А	техническое	6.7
200	тамбур шлюз	1 этаж блок Б	техническое	11.2
201	водомерный узел, насосная	1 этаж блок Б	техническое	62.3
202	узел управления поз.2	1 этаж блок Б	техническое	8
203	технический коридор	1 этаж блок В	техническое	92
204	ИТП жилой части	1 этаж блок В	техническое	31.4
205	ИТП встроено-пристроенных помещений	1 этаж блок В	техническое	33
206	приточная вент камера паркинга	1 этаж блок В	техническое	46.1
207	электрощитовая	1 этаж блок В	техническое	8.1
208	электрощитовая	1 этаж блок В	техническое	9.3
209	электрощитовая паркинга	1 этаж блок В	техническое	10.3
210	помещение охранника	1 этаж блок В	техническое	16.1
211	электрощитовая	2 этаж блок А	техническое	15.7
212	технический коридор	2 этаж блок А	техническое	25.4
213	помещение связи	2 этаж блок А	техническое	14.3
214	тамбур	2 этаж блок А	техническое	8.2
215	помещение охранника	2 этаж блок Б	техническое	1.8
216	помещение консьержа	2 этаж блок В	техническое	8
217	диспетчерская	2 этаж блок В	техническое	6.7
218	помещение связи	2 этаж блок В	техническое	4.8
219	техническое помещение	2 этаж блок В	техническое	7.9
220	техпомещение	2 этаж блок В	техническое	3.8
221	лифтовой холл	2 этаж блок В	техническое	10.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>581 740 556,8 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>48:20:45901:126</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b> Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810535000006971</b> Корреспондентский счет: <b>30101810800000000604</b> БИК: <b>044206604</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>774401001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>09156429</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>471 153 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.09.2023</b>



	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>48:20:45901:126</b>	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>151 281 531 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.06.2019	11.1 О разрешении на строительство	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2021 год 11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.06.2019 год
2	01.08.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 187 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 252 511 руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 515 741 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D42E27A15B14500000469E03410002

Владелец: **ООО ГЛОБУС ГРУПП, Колпаков Антон  
Сергеевич, г. Липецк**

Действителен: с 07.08.2018 по 07.08.2019