

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "GRAFF HOUSE" - ул. Неделина

№ 48-000064 по состоянию на 19.06.2019

Дата подачи декларации: 12.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБУС ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГЛОБУС ГРУПП
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 398050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Липецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер.
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кузнечный
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(474)250-50-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: hello@globus-98.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.globus-98.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Колпаков
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4826106752
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1154827009127
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коротких
	3.3.2	Имя: Ольга
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артемова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: INDIVIDOM
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-42 701 000-126-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4826066027
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 275
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.07.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 550 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 225 939 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 105 903 руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "ГЛОБУС ГРУПП", зарегистрировано 20.05.2015 года Межрайонной инспекцией Федеральное налоговой службы № 6 по Липецкой области; ОГРН 1154827009127, ИНН 4826106752, КПП 482601001
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Неделина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33352,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 137,6 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
1 096 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
21233,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Липецкгеоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4825045271
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговая компания "СМКпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005045082

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 48-1-4-0324-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Муниципальное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Липецкой области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4826055530
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "GRAFF HOUSE"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42 701 000-252-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29042016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.05.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ГЛОБУС ГРУПП
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4826106752
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 48:20:45901:126
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4438 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и площадки с твердым покрытием, плиточное перекрытие тротуаров по перекрытию подземной автостоянки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Установка специального оборудования для спокойных игр, отдыха (песочницы, детские игровые комплексы, качалки, качели, тренажёры, спортивные комплексы и др.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): хозяйственные площадки для сбора ТБО с установкой мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов и крылец на входах в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Э0965/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелком

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
424

15.1.2

Количество нежилых помещений:
4

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
4

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	блок секция А	49.1	1
2	жилое	1	блок секция А	43.9	1
3	жилое	1	блок секция А	45.9	1
4	жилое	1	блок секция А	59.8	2
5	жилое	1	блок секция А	26.7	1
6	жилое	1	блок секция А	26.7	1
7	жилое	1	блок секция А	59.8	2
8	жилое	1	блок секция А	43.7	1
9	жилое	1	блок секция А	42.1	1
10	жилое	1	блок секция А	59.7	2
11	жилое	2	блок секция А	60	2
12	жилое	2	блок секция А	44	1
13	жилое	2	блок секция А	45.9	1
14	жилое	2	блок секция А	60.1	2
15	жилое	2	блок секция А	26.8	1
16	жилое	2	блок секция А	26.8	1
17	жилое	2	блок секция А	60.1	2
18	жилое	2	блок секция А	43.7	1
19	жилое	2	блок секция А	42.2	1
20	жилое	2	блок секция А	60	2
21	жилое	3	блок секция А	60	2
22	жилое	3	блок секция А	44	1
23	жилое	3	блок секция А	45.9	1
24	жилое	3	блок секция А	60.1	2

25	жилое	3	блок секция А	26.8	1
26	жилое	3	блок секция А	26.8	1
27	жилое	3	блок секция А	60.1	2
28	жилое	3	блок секция А	43.7	1
29	жилое	3	блок секция А	42.2	1
30	жилое	3	блок секция А	60	2
31	жилое	4	блок секция А	60	2
32	жилое	4	блок секция А	44	1
33	жилое	4	блок секция А	45.9	1
34	жилое	4	блок секция А	60.1	2
35	жилое	4	блок секция А	26.8	1
36	жилое	4	блок секция А	26.8	1
37	жилое	4	блок секция А	60.1	2
38	жилое	4	блок секция А	43.7	1
39	жилое	4	блок секция А	42.2	1
40	жилое	4	блок секция А	60	2
41	жилое	5	блок секция А	60	2
42	жилое	5	блок секция А	44	1
43	жилое	5	блок секция А	45.9	1
44	жилое	5	блок секция А	60.1	2
45	жилое	5	блок секция А	26.8	1
46	жилое	5	блок секция А	26.8	1
47	жилое	5	блок секция А	60.1	2
48	жилое	5	блок секция А	43.7	1
49	жилое	5	блок секция А	42.2	1
50	жилое	5	блок секция А	60	2
51	жилое	6	блок секция А	60	2
52	жилое	6	блок секция А	44	1
53	жилое	6	блок секция А	45.9	1
54	жилое	6	блок секция А	60.1	2
55	жилое	6	блок секция А	26.8	1
56	жилое	6	блок секция А	26.8	1
57	жилое	6	блок секция А	60.1	2
58	жилое	6	блок секция А	43.7	1
59	жилое	6	блок секция А	42.2	1
60	жилое	6	блок секция А	60	2
61	жилое	7	блок секция А	60	2
62	жилое	7	блок секция А	44	1
63	жилое	7	блок секция А	45.9	1
64	жилое	7	блок секция А	60.1	2
65	жилое	7	блок секция А	26.8	1
66	жилое	7	блок секция А	26.8	1
67	жилое	7	блок секция А	60.1	2

68	жилое	7	блок секция А	43.7	1
69	жилое	7	блок секция А	42.2	1
70	жилое	7	блок секция А	60	2
71	жилое	8	блок секция А	60	2
72	жилое	8	блок секция А	44	1
73	жилое	8	блок секция А	45.9	1
74	жилое	8	блок секция А	60.1	2
75	жилое	8	блок секция А	26.8	1
76	жилое	8	блок секция А	26.8	1
77	жилое	8	блок секция А	60.1	2
78	жилое	8	блок секция А	43.7	1
79	жилое	8	блок секция А	42.2	1
80	жилое	8	блок секция А	60	2
81	жилое	9	блок секция А	60	2
82	жилое	9	блок секция А	44	1
83	жилое	9	блок секция А	45.9	1
84	жилое	9	блок секция А	60.1	2
85	жилое	9	блок секция А	26.8	1
86	жилое	9	блок секция А	26.8	1
87	жилое	9	блок секция А	60.1	2
88	жилое	9	блок секция А	43.7	1
89	жилое	9	блок секция А	42.2	1
90	жилое	9	блок секция А	60	2
91	жилое	10	блок секция А	60	2
92	жилое	10	блок секция А	44	1
93	жилое	10	блок секция А	45.9	1
94	жилое	10	блок секция А	60.1	2
95	жилое	10	блок секция А	26.8	1
96	жилое	10	блок секция А	26.8	1
97	жилое	10	блок секция А	60.1	2
98	жилое	10	блок секция А	43.7	1
99	жилое	10	блок секция А	42.2	1
100	жилое	10	блок секция А	60	2
101	жилое	11	блок секция А	60	2
102	жилое	11	блок секция А	44	1
103	жилое	11	блок секция А	45.9	1
104	жилое	11	блок секция А	60.1	2
105	жилое	11	блок секция А	26.8	1
106	жилое	11	блок секция А	26.8	1
107	жилое	11	блок секция А	60.1	2
108	жилое	11	блок секция А	43.7	1
109	жилое	11	блок секция А	42.2	1
110	жилое	11	блок секция А	60	2

111	жилое	12	блок секция А	60	2
112	жилое	12	блок секция А	44	1
113	жилое	12	блок секция А	45.9	1
114	жилое	12	блок секция А	60.1	2
115	жилое	12	блок секция А	26.8	1
116	жилое	12	блок секция А	26.8	1
117	жилое	12	блок секция А	60.1	2
118	жилое	12	блок секция А	43.7	1
119	жилое	12	блок секция А	42.2	1
120	жилое	12	блок секция А	60	2
121	жилое	13	блок секция А	60	2
122	жилое	13	блок секция А	44	1
123	жилое	13	блок секция А	45.9	1
124	жилое	13	блок секция А	60.1	2
125	жилое	13	блок секция А	26.8	1
126	жилое	13	блок секция А	26.8	1
127	жилое	13	блок секция А	60.1	2
128	жилое	13	блок секция А	43.7	1
129	жилое	13	блок секция А	42.2	1
130	жилое	13	блок секция А	60	2
131	жилое	14	блок секция А	60	2
132	жилое	14	блок секция А	44	1
133	жилое	14	блок секция А	45.9	1
134	жилое	14	блок секция А	60.1	2
135	жилое	14	блок секция А	26.8	1
136	жилое	14	блок секция А	26.8	1
137	жилое	14	блок секция А	60.1	2
138	жилое	14	блок секция А	43.7	1
139	жилое	14	блок секция А	42.2	1
140	жилое	14	блок секция А	60	2
141	жилое	15	блок секция А	60	2
142	жилое	15	блок секция А	44	1
143	жилое	15	блок секция А	45.9	1
144	жилое	15	блок секция А	60.1	2
145	жилое	15	блок секция А	26.8	1
146	жилое	15	блок секция А	26.8	1
147	жилое	15	блок секция А	60.1	2
148	жилое	15	блок секция А	43.7	1
149	жилое	15	блок секция А	42.2	1
150	жилое	15	блок секция А	60	2
151	жилое	16	блок секция А	60	2
152	жилое	16	блок секция А	43.8	1
153	жилое	16	блок секция А	45.7	1

154	жилое	16	блок секция А	59.6	2
155	жилое	16	блок секция А	26.5	1
156	жилое	16	блок секция А	26.5	1
157	жилое	16	блок секция А	59.6	2
158	жилое	16	блок секция А	43.5	1
159	жилое	16	блок секция А	42	1
160	жилое	16	блок секция А	60	2
161	жилое	17	блок секция А	60	2
162	жилое	17	блок секция А	43.8	1
163	жилое	17	блок секция А	45.7	1
164	жилое	17	блок секция А	59.6	2
165	жилое	17	блок секция А	26.5	1
166	жилое	17	блок секция А	26.5	1
167	жилое	17	блок секция А	59.6	2
168	жилое	17	блок секция А	43.5	1
169	жилое	17	блок секция А	42	1
170	жилое	17	блок секция А	60	2
171	жилое	18	блок секция А	60	2
172	жилое	18	блок секция А	43.8	1
173	жилое	18	блок секция А	45.7	1
174	жилое	18	блок секция А	59.6	2
175	жилое	18	блок секция А	26.5	1
176	жилое	18	блок секция А	26.5	1
177	жилое	18	блок секция А	59.6	2
178	жилое	18	блок секция А	43.5	1
179	жилое	18	блок секция А	42	1
180	жилое	18	блок секция А	60	2
181	жилое	19	блок секция А	60	2
182	жилое	19	блок секция А	43.8	1
183	жилое	19	блок секция А	45.7	1
184	жилое	19	блок секция А	59.6	2
185	жилое	19	блок секция А	26.5	1
186	жилое	19	блок секция А	26.5	1
187	жилое	19	блок секция А	59.6	2
188	жилое	19	блок секция А	43.5	1
189	жилое	19	блок секция А	42	1
190	жилое	19	блок секция А	60	2
191	жилое	20	блок секция А	60	2
192	жилое	20	блок секция А	43.8	1
193	жилое	20	блок секция А	45.7	1
194	жилое	20	блок секция А	59.6	2
195	жилое	20	блок секция А	26.5	1
196	жилое	20	блок секция А	26.5	1

197	жилое	20	блок секция А	59.6	2
198	жилое	20	блок секция А	43.5	1
199	жилое	20	блок секция А	42	1
200	жилое	20	блок секция А	60	2
201	жилое	21	блок секция А	60	2
202	жилое	21	блок секция А	43.8	1
203	жилое	21	блок секция А	45.7	1
204	жилое	21	блок секция А	59.6	2
205	жилое	21	блок секция А	26.5	1
206	жилое	21	блок секция А	26.5	1
207	жилое	21	блок секция А	59.6	2
208	жилое	21	блок секция А	43.5	1
209	жилое	21	блок секция А	42	1
210	жилое	21	блок секция А	60	2
211	жилое	22	блок секция А	60	2
212	жилое	22	блок секция А	43.8	1
213	жилое	22	блок секция А	45.7	1
214	жилое	22	блок секция А	59.6	2
215	жилое	22	блок секция А	26.5	1
216	жилое	22	блок секция А	26.5	1
217	жилое	22	блок секция А	59.6	2
218	жилое	22	блок секция А	43.5	1
219	жилое	22	блок секция А	42	1
220	жилое	22	блок секция А	60	2
221	жилое	23	блок секция А	60	2
222	жилое	23	блок секция А	43.8	1
223	жилое	23	блок секция А	45.7	1
224	жилое	23	блок секция А	59.6	2
225	жилое	23	блок секция А	26.5	1
226	жилое	23	блок секция А	26.5	1
227	жилое	23	блок секция А	59.6	2
228	жилое	23	блок секция А	43.5	1
229	жилое	23	блок секция А	42	1
230	жилое	23	блок секция А	60	2
231	жилое	24	блок секция А	67.1	2
232	жилое	24	блок секция А	72.2	2
233	жилое	24	блок секция А	26.5	1
234	жилое	24	блок секция А	26.5	1
235	жилое	24	блок секция А	70	2
236	жилое	24	блок секция А	65.3	2
237	жилое	25	блок секция А	67.1	2
238	жилое	25	блок секция А	72.2	2
239	жилое	25	блок секция А	26.5	1

240	жилое	25	блок секция А	26.5	1
241	жилое	25	блок секция А	70	2
242	жилое	25	блок секция А	65.3	2
1	жилое	1	блок секция В	59.8	2
2	жилое	1	блок секция В	44	1
3	жилое	1	блок секция В	45.9	1
4	жилое	1	блок секция В	59.9	2
5	жилое	1	блок секция В	26.8	1
6	жилое	1	блок секция В	26.8	1
7	жилое	1	блок секция В	59.9	2
8	жилое	1	блок секция В	46.7	1
9	жилое	1	блок секция В	44	1
10	жилое	1	блок секция В	49.2	1
11	жилое	2	блок секция В	60	2
12	жилое	2	блок секция В	44	1
13	жилое	2	блок секция В	45.9	1
14	жилое	2	блок секция В	60.1	2
15	жилое	2	блок секция В	26.8	1
16	жилое	2	блок секция В	26.8	1
17	жилое	2	блок секция В	60.1	2
18	жилое	2	блок секция В	46.8	1
19	жилое	2	блок секция В	44	1
20	жилое	2	блок секция В	60	1
21	жилое	3	блок секция В	60	2
22	жилое	3	блок секция В	44	1
23	жилое	3	блок секция В	45.9	1
24	жилое	3	блок секция В	60.1	2
25	жилое	3	блок секция В	26.8	1
26	жилое	3	блок секция В	26.8	1
27	жилое	3	блок секция В	60.1	2
28	жилое	3	блок секция В	46.8	1
29	жилое	3	блок секция В	44	1
30	жилое	3	блок секция В	60	1
31	жилое	4	блок секция В	60	2
32	жилое	4	блок секция В	44	1
33	жилое	4	блок секция В	45.9	1
34	жилое	4	блок секция В	60.1	2
35	жилое	4	блок секция В	26.8	1
36	жилое	4	блок секция В	26.8	1
37	жилое	4	блок секция В	60.1	2
38	жилое	4	блок секция В	46.8	1
39	жилое	4	блок секция В	44	1
40	жилое	4	блок секция В	60	1

41	жилое	5	блок секция В	60	2
42	жилое	5	блок секция В	44	1
43	жилое	5	блок секция В	45.9	1
44	жилое	5	блок секция В	60.1	2
45	жилое	5	блок секция В	26.8	1
46	жилое	5	блок секция В	26.8	1
47	жилое	5	блок секция В	60.1	2
48	жилое	5	блок секция В	46.8	1
49	жилое	5	блок секция В	44	1
50	жилое	5	блок секция В	60	1
51	жилое	6	блок секция В	60	2
52	жилое	6	блок секция В	44	1
53	жилое	6	блок секция В	45.9	1
54	жилое	6	блок секция В	60.1	2
55	жилое	6	блок секция В	26.8	1
56	жилое	6	блок секция В	26.8	1
57	жилое	6	блок секция В	60.1	2
58	жилое	6	блок секция В	46.8	1
59	жилое	6	блок секция В	44	1
60	жилое	6	блок секция В	60	1
61	жилое	7	блок секция В	60	2
62	жилое	7	блок секция В	44	1
63	жилое	7	блок секция В	45.9	1
64	жилое	7	блок секция В	60	2
65	жилое	7	блок секция В	26.8	1
66	жилое	7	блок секция В	26.8	1
67	жилое	7	блок секция В	60	2
68	жилое	7	блок секция В	46.8	1
69	жилое	7	блок секция В	44	1
70	жилое	7	блок секция В	60	1
71	жилое	8	блок секция В	60	2
72	жилое	8	блок секция В	44	1
73	жилое	8	блок секция В	45.9	1
74	жилое	8	блок секция В	60	2
75	жилое	8	блок секция В	26.8	1
76	жилое	8	блок секция В	26.8	1
77	жилое	8	блок секция В	60	2
78	жилое	8	блок секция В	46.8	1
79	жилое	8	блок секция В	44	1
80	жилое	8	блок секция В	60	1
81	жилое	9	блок секция В	60	2
82	жилое	9	блок секция В	44	1
83	жилое	9	блок секция В	45.9	1

84	жилое	9	блок секция В	60	2
85	жилое	9	блок секция В	26.8	1
86	жилое	9	блок секция В	26.8	1
87	жилое	9	блок секция В	60	2
88	жилое	9	блок секция В	46.8	1
89	жилое	9	блок секция В	44	1
90	жилое	9	блок секция В	60	1
91	жилое	10	блок секция В	60	2
92	жилое	10	блок секция В	44	1
93	жилое	10	блок секция В	45.9	1
94	жилое	10	блок секция В	60	2
95	жилое	10	блок секция В	26.8	1
96	жилое	10	блок секция В	26.8	1
97	жилое	10	блок секция В	60	2
98	жилое	10	блок секция В	46.8	1
99	жилое	10	блок секция В	44	1
100	жилое	10	блок секция В	60	1
101	жилое	11	блок секция В	60	2
102	жилое	11	блок секция В	44	1
103	жилое	11	блок секция В	45.9	1
104	жилое	11	блок секция В	60	2
105	жилое	11	блок секция В	26.8	1
106	жилое	11	блок секция В	26.8	1
107	жилое	11	блок секция В	60	2
108	жилое	11	блок секция В	46.8	1
109	жилое	11	блок секция В	44	1
110	жилое	11	блок секция В	60	1
111	жилое	12	блок секция В	60	2
112	жилое	12	блок секция В	44	1
113	жилое	12	блок секция В	45.9	1
114	жилое	12	блок секция В	60	2
115	жилое	12	блок секция В	26.8	1
116	жилое	12	блок секция В	26.8	1
117	жилое	12	блок секция В	60	2
118	жилое	12	блок секция В	46.8	1
119	жилое	12	блок секция В	44	1
120	жилое	12	блок секция В	60	1
121	жилое	13	блок секция В	60	2
122	жилое	13	блок секция В	44	1
123	жилое	13	блок секция В	45.9	1
124	жилое	13	блок секция В	60	2
125	жилое	13	блок секция В	26.8	1
126	жилое	13	блок секция В	26.8	1

127	жилое	13	блок секция В	60	2
128	жилое	13	блок секция В	46.8	1
129	жилое	13	блок секция В	44	1
130	жилое	13	блок секция В	60	1
131	жилое	14	блок секция В	60	2
132	жилое	14	блок секция В	44	1
133	жилое	14	блок секция В	45.9	1
134	жилое	14	блок секция В	60	2
135	жилое	14	блок секция В	26.8	1
136	жилое	14	блок секция В	26.8	1
137	жилое	14	блок секция В	60	2
138	жилое	14	блок секция В	46.8	1
139	жилое	14	блок секция В	44	1
140	жилое	14	блок секция В	60	1
141	жилое	15	блок секция В	60	2
142	жилое	15	блок секция В	44	1
143	жилое	15	блок секция В	45.9	1
144	жилое	15	блок секция В	60	2
145	жилое	15	блок секция В	26.8	1
146	жилое	15	блок секция В	26.8	1
147	жилое	15	блок секция В	60	2
148	жилое	15	блок секция В	46.8	1
149	жилое	15	блок секция В	44	1
150	жилое	15	блок секция В	60	1
151	жилое	16	блок секция В	60	2
152	жилое	16	блок секция В	43.8	1
153	жилое	16	блок секция В	45.7	1
154	жилое	16	блок секция В	59.5	2
155	жилое	16	блок секция В	26.5	1
156	жилое	16	блок секция В	26.5	1
157	жилое	16	блок секция В	59.5	2
158	жилое	16	блок секция В	46.6	1
159	жилое	16	блок секция В	43.8	1
160	жилое	16	блок секция В	60	1
161	жилое	17	блок секция В	60	2
162	жилое	17	блок секция В	43.8	1
163	жилое	17	блок секция В	45.7	1
164	жилое	17	блок секция В	59.5	2
165	жилое	17	блок секция В	26.5	1
166	жилое	17	блок секция В	26.5	1
167	жилое	17	блок секция В	59.5	2
168	жилое	17	блок секция В	46.6	1
169	жилое	17	блок секция В	43.8	1

170	жилое	17	блок секция В	60	1
171	жилое	18	блок секция В	67.1	2
172	жилое	18	блок секция В	72.2	2
173	жилое	18	блок секция В	26.5	1
174	жилое	18	блок секция В	26.5	1
175	жилое	18	блок секция В	73.1	2
176	жилое	18	блок секция В	67.1	2
177	жилое	19	блок секция В	67.1	2
178	жилое	19	блок секция В	72.2	2
179	жилое	19	блок секция В	26.5	1
180	жилое	19	блок секция В	26.5	1
181	жилое	19	блок секция В	73.1	2
182	жилое	19	блок секция В	67.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение общественного назначения	2 этаж	блок 1В	205.2	помещение общественного назначения	205.2
2	помещение общественного назначения	2 этаж	блок 1В	314.4	помещение общественного назначения	314.4
3	помещение общественного назначения	2 этаж	блок 1А	285.5	помещение общественного назначения	285.5
4	помещение общественного назначения	2 этаж	блок 1А	215.8	помещение общественного назначения	215.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	м/места автомобилей большого класса	1 этаж	техническое	10.26
2	м/места автомобилей большого класса	1	техническое	10.26
3	м/места автомобилей большого класса	1	техническое	10.26
4	м/места автомобилей большого класса	1	техническое	10.26
5	м/места автомобилей большого класса	1	техническое	10.26
6	м/места автомобилей большого класса	1	техническое	10.26
7	м/места автомобилей большого класса	1	техническое	10.26
8	м/места автомобилей большого класса	1	техническое	10.26
9	м/места автомобилей среднего класса	1	техническое	7.31
10	м/места автомобилей среднего класса	1	техническое	7.31
11	м/места автомобилей среднего класса	1	техническое	7.31
12	м/места автомобилей среднего класса	1	техническое	7.31
13	м/места автомобилей среднего класса	1	техническое	7.31
14	м/места автомобилей среднего класса	1	техническое	7.31
15	м/места автомобилей среднего класса	1	техническое	7.31

59	м/места автомобилей большого класса	2	техническое	10.29
60	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	11.29
61	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	11.29
62	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	11.29
63	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	11.29
64	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	11.29
65	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	11.29
66	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	11.29
67	м/места автомобилей малого класса	2	техническое	5.92
68	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	5.92
69	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	5.92
70	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	5.92
71	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	5.92
72	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	5.92
73	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	5.92
74	м/места автомобилей среднего класса	2	техническое	5.92
75	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	2	техническое	7.31
76	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	2	техническое	7.31
77	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	2	техническое	7.31
78	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	2	техническое	7.31
79	специализированные м/места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске	2	техническое	21.6
80	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	2	техническое	21.6
81	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	2	техническое	21.6
82	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	2	техническое	21.6
83	межквартирный коридор	1 этаж, блок 1А	техническое	56.1
84	лестничная клетка	1 этаж, блок 1А	техническое	9.4
85	тамбур	1 этаж, блок 1А	техническое	6.1
86	лифтовой холл	1 этаж, блок 1А	техническое	11.4
87	межквартирный коридор	2 этаж, блок 1А	техническое	50.6
88	тамбур	2 этаж, блок 1А	техническое	6.1
89	лестничная клетка	2 этаж, блок 1А	техническое	9.4
90	лифтовой холл	2 этаж, блок 1А	техническое	11.4
91	межквартирный коридор	3 этаж, блок 1А	техническое	50.6
92	тамбур	3 этаж, блок 1А	техническое	6.1
93	лестничная клетка	3 этаж, блок 1А	техническое	9.4
94	лифтовой холл	3 этаж, блок 1А	техническое	11.4
95	межквартирный коридор	4 этаж, блок 1А	техническое	50.6
96	тамбур	4 этаж, блок 1А	техническое	6.1
97	лестничная клетка	4 этаж, блок 1А	техническое	9.4
98	лифтовой холл	4 этаж, блок 1А	техническое	11.4
99	межквартирный коридор	5 этаж, блок 1А	техническое	50.6
100	тамбур	5 этаж, блок 1А	техническое	6.1

101	лестничная клетка	5 этаж, блок 1А	техническое	9.4
102	лифтовой холл	5 этаж, блок 1А	техническое	11.4
103	межквартирный коридор	6 этаж, блок 1А	техническое	50.6
104	тамбур	6 этаж, блок 1А	техническое	6.1
105	лестничная клетка	6 этаж, блок 1А	техническое	9.4
106	лифтовой холл	6 этаж, блок 1А	техническое	11.4
107	межквартирный коридор	7 этаж, блок 1А	техническое	50.6
108	тамбур	7 этаж, блок 1А	техническое	6.1
109	лестничная клетка	7 этаж, блок 1А	техническое	9.4
110	лифтовой холл	7 этаж, блок 1А	техническое	11.4
111	межквартирный коридор	8 этаж, блок 1А	техническое	50.6
112	тамбур	8 этаж, блок 1А	техническое	6.1
113	лестничная клетка	8 этаж, блок 1А	техническое	9.4
114	лифтовой холл	8 этаж, блок 1А	техническое	11.4
115	межквартирный коридор	9 этаж, блок 1А	техническое	50.6
116	тамбур	9 этаж, блок 1А	техническое	6.1
117	лестничная клетка	9 этаж, блок 1А	техническое	9.4
118	лифтовой холл	9 этаж, блок 1А	техническое	11.4
119	межквартирный коридор	10 этаж, блок 1А	техническое	51.2
120	тамбур	10 этаж, блок 1А	техническое	6.2
121	лестничная клетка	10 этаж, блок 1А	техническое	9.6
122	лифтовой холл	10 этаж, блок 1А	техническое	11.4
123	межквартирный коридор	11 этаж, блок 1А	техническое	51.2
124	тамбур	11 этаж, блок 1А	техническое	6.2
125	лестничная клетка	11 этаж, блок 1А	техническое	9.6
126	лифтовой холл	11 этаж, блок 1А	техническое	11.4
127	межквартирный коридор	12 этаж, блок 1А	техническое	51.2
128	тамбур	12 этаж, блок 1А	техническое	6.2
129	лестничная клетка	12 этаж, блок 1А	техническое	9.6
130	лифтовой холл	12 этаж, блок 1А	техническое	11.4
131	межквартирный коридор	13 этаж, блок 1А	техническое	51.2
132	тамбур	13 этаж, блок 1А	техническое	6.2
133	лестничная клетка	13 этаж, блок 1А	техническое	9.6
134	лифтовой холл	13 этаж, блок 1А	техническое	11.4
135	межквартирный коридор	14 этаж, блок 1А	техническое	51.2
136	тамбур	14 этаж, блок 1А	техническое	6.2
137	лестничная клетка	14 этаж, блок 1А	техническое	9.6
138	лифтовой холл	14 этаж, блок 1А	техническое	11.4
139	межквартирный коридор	15 этаж, блок 1А	техническое	51.2
140	тамбур	15 этаж, блок 1А	техническое	6.2
141	лестничная клетка	15 этаж, блок 1А	техническое	9.6
142	лифтовой холл	15 этаж, блок 1А	техническое	11.4
143	межквартирный коридор	16 этаж, блок 1А	техническое	51.2

144	тамбур	16 этаж, блок 1А	техническое	6.2
145	лестничная клетка	16 этаж, блок 1А	техническое	9.6
146	лифтовой холл	16 этаж, блок 1А	техническое	11.4
147	межквартирный коридор	17 этаж, блок 1А	техническое	51.2
148	тамбур	17 этаж, блок 1А	техническое	6.2
149	лестничная клетка	17 этаж, блок 1А	техническое	9.6
150	лифтовой холл	17 этаж, блок 1А	техническое	11.4
151	межквартирный коридор	18 этаж, блок 1А	техническое	51.2
152	тамбур	18 этаж, блок 1А	техническое	6.2
153	лестничная клетка	18 этаж, блок 1А	техническое	9.6
154	лифтовой холл	18 этаж, блок 1А	техническое	11.4
155	межквартирный коридор	19 этаж, блок 1А	техническое	51.2
156	тамбур	19 этаж, блок 1А	техническое	6.2
157	лестничная клетка	19 этаж, блок 1А	техническое	9.6
158	лифтовой холл	19 этаж, блок 1А	техническое	11.4
159	межквартирный коридор	20 этаж, блок 1А	техническое	51.2
160	тамбур	20 этаж, блок 1А	техническое	6.2
161	лестничная клетка	20 этаж, блок 1А	техническое	9.6
162	лифтовой холл	20 этаж, блок 1А	техническое	11.4
163	межквартирный коридор	21 этаж, блок 1А	техническое	51.2
164	тамбур	21 этаж, блок 1А	техническое	6.2
165	лестничная клетка	21 этаж, блок 1А	техническое	9.6
166	лифтовой холл	21 этаж, блок 1А	техническое	11.4
167	межквартирный коридор	22 этаж, блок 1А	техническое	51.2
168	тамбур	22 этаж, блок 1А	техническое	6.2
169	лестничная клетка	22 этаж, блок 1А	техническое	9.6
170	лифтовой холл	22 этаж, блок 1А	техническое	11.4
171	межквартирный коридор	23 этаж, блок 1А	техническое	51.2
172	тамбур	23 этаж, блок 1А	техническое	6.2
173	лестничная клетка	23 этаж, блок 1А	техническое	9.6
174	лифтовой холл	23 этаж, блок 1А	техническое	11.4
175	межквартирный коридор	24 этаж, блок 1А	техническое	51.2
176	тамбур	24 этаж, блок 1А	техническое	6.2
177	лестничная клетка	24 этаж, блок 1А	техническое	9.6
178	лифтовой холл	24 этаж, блок 1А	техническое	11.4
179	межквартирный коридор	25 этаж, блок 1А	техническое	51.2
180	тамбур	25 этаж, блок 1А	техническое	6.2
181	лестничная клетка	25 этаж, блок 1А	техническое	9.6
182	лифтовой холл	25 этаж, блок 1А	техническое	11.4
183	межквартирный коридор	1 этаж, блок 1В	техническое	56.7
184	тамбур	1 этаж, блок 1В	техническое	6.2
185	лестничная клетка	1 этаж, блок 1В	техническое	9.5
186	лифтовой холл	1 этаж, блок 1В	техническое	11.4

187	зона безопасности МГН	1 этаж, блок 1В	техническое	4.1
188	межквартирный коридор	2 этаж, блок 1В	техническое	51
189	тамбур	2 этаж, блок 1В	техническое	6.2
190	лестничная клетка	2 этаж, блок 1В	техническое	9.5
191	лифтовой холл	2 этаж, блок 1В	техническое	11.5
192	зона безопасности МГН	2 этаж, блок 1В	техническое	4.1
193	межквартирный коридор	3 этаж, блок 1В	техническое	51
194	тамбур	3 этаж, блок 1В	техническое	6.2
195	лестничная клетка	3 этаж, блок 1В	техническое	9.5
196	лифтовой холл	3 этаж, блок 1В	техническое	11.5
197	зона безопасности МГН	3 этаж, блок 1В	техническое	4.1
198	межквартирный коридор	4 этаж, блок 1В	техническое	51
199	тамбур	4 этаж, блок 1В	техническое	6.2
200	лестничная клетка	4 этаж, блок 1В	техническое	9.5
201	лифтовой холл	4 этаж, блок 1В	техническое	11.5
202	зона безопасности МГН	4 этаж, блок 1В	техническое	4.1
203	межквартирный коридор	5 этаж, блок 1В	техническое	51
204	тамбур	5 этаж, блок 1В	техническое	6.2
205	лестничная клетка	5 этаж, блок 1В	техническое	9.5
206	лифтовой холл	5 этаж, блок 1В	техническое	11.5
207	зона безопасности МГН	5 этаж, блок 1В	техническое	4.1
208	межквартирный коридор	6 этаж, блок 1В	техническое	51
209	тамбур	6 этаж, блок 1В	техническое	6.2
210	лестничная клетка	6 этаж, блок 1В	техническое	9.5
211	лифтовой холл	6 этаж, блок 1В	техническое	11.5
212	зона безопасности МГН	6 этаж, блок 1В	техническое	4.1
213	межквартирный коридор	7 этаж, блок 1В	техническое	51
214	тамбур	7 этаж, блок 1В	техническое	6.2
215	лестничная клетка	7 этаж, блок 1В	техническое	9.6
216	лифтовой холл	7 этаж, блок 1В	техническое	11.4
217	зона безопасности МГН	7 этаж, блок 1В	техническое	4.1
218	межквартирный коридор	8 этаж, блок 1В	техническое	51
219	тамбур	8 этаж, блок 1В	техническое	6.2
220	лестничная клетка	8 этаж, блок 1В	техническое	9.6
221	лифтовой холл	8 этаж, блок 1В	техническое	11.4
222	зона безопасности МГН	8 этаж, блок 1В	техническое	4.1
223	межквартирный коридор	9 этаж, блок 1В	техническое	51
224	тамбур	9 этаж, блок 1В	техническое	6.2
225	лестничная клетка	9 этаж, блок 1В	техническое	9.6
226	лифтовой холл	9 этаж, блок 1В	техническое	11.4
227	зона безопасности МГН	9 этаж, блок 1В	техническое	4.1
228	межквартирный коридор	10 этаж, блок 1В	техническое	51
229	тамбур	10 этаж, блок 1В	техническое	6.2

230	лестничная клетка	10 этаж, блок 1В	техническое	9.6
231	лифтовой холл	10 этаж, блок 1В	техническое	11.4
232	зона безопасности МГН	10 этаж, блок 1В	техническое	4.1
233	межквартирный коридор	11 этаж, блок 1В	техническое	51
234	тамбур	11 этаж, блок 1В	техническое	6.2
235	лестничная клетка	11 этаж, блок 1В	техническое	9.6
236	лифтовой холл	11 этаж, блок 1В	техническое	11.4
237	зона безопасности МГН	11 этаж, блок 1В	техническое	4.1
238	межквартирный коридор	12 этаж, блок 1В	техническое	51
239	тамбур	12 этаж, блок 1В	техническое	6.2
240	лестничная клетка	12 этаж, блок 1В	техническое	9.6
241	лифтовой холл	12 этаж, блок 1В	техническое	11.4
242	зона безопасности МГН	12 этаж, блок 1В	техническое	4.1
243	межквартирный коридор	13 этаж, блок 1В	техническое	51
244	тамбур	13 этаж, блок 1В	техническое	6.2
245	лестничная клетка	13 этаж, блок 1В	техническое	9.6
246	лифтовой холл	13 этаж, блок 1В	техническое	11.4
247	зона безопасности МГН	13 этаж, блок 1В	техническое	4.1
248	межквартирный коридор	14 этаж, блок 1В	техническое	51
249	тамбур	14 этаж, блок 1В	техническое	6.2
250	лестничная клетка	14 этаж, блок 1В	техническое	9.6
251	лифтовой холл	14 этаж, блок 1В	техническое	11.4
252	зона безопасности МГН	14 этаж, блок 1В	техническое	4.1
253	межквартирный коридор	15 этаж, блок 1В	техническое	51
254	тамбур	15 этаж, блок 1В	техническое	6.2
255	лестничная клетка	15 этаж, блок 1В	техническое	9.6
256	лифтовой холл	15 этаж, блок 1В	техническое	11.4
257	зона безопасности МГН	15 этаж, блок 1В	техническое	4.1
258	межквартирный коридор	16 этаж, блок 1В	техническое	51
259	тамбур	16 этаж, блок 1В	техническое	6.2
260	лестничная клетка	16 этаж, блок 1В	техническое	9.6
261	лифтовой холл	16 этаж, блок 1В	техническое	11.4
262	зона безопасности МГН	16 этаж, блок 1В	техническое	4.1
263	межквартирный коридор	17 этаж, блок 1В	техническое	51
264	тамбур	17 этаж, блок 1В	техническое	6.2
265	лестничная клетка	17 этаж, блок 1В	техническое	9.6
266	лифтовой холл	17 этаж, блок 1В	техническое	11.4
267	зона безопасности МГН	17 этаж, блок 1В	техническое	4.1
268	межквартирный коридор	18 этаж, блок 1В	техническое	51
269	тамбур	18 этаж, блок 1В	техническое	6.2
270	лестничная клетка	18 этаж, блок 1В	техническое	9.6
271	лифтовой холл	18 этаж, блок 1В	техническое	11.4
272	зона безопасности МГН	18 этаж, блок 1В	техническое	4.1

273	межквартирный коридор	19 этаж, блок 1В	техническое	51
274	тамбур	19 этаж, блок 1В	техническое	6.2
275	лестничная клетка	19 этаж, блок 1В	техническое	9.6
276	лифтовой холл	19 этаж, блок 1В	техническое	11.4
277	зона безопасности МГН	19 этаж, блок 1В	техническое	4.1
278	узел управления поз.1	1 этаж блок 1А	техническое	8.2
279	тамбур шлюз	1 этаж блок 1А	техническое	13.7
280	вент камера	1 этаж блок 1А	техническое	54.3
281	тамбур шлюз	1 этаж блок 1А	техническое	6.7
282	тамбур шлюз	1 этаж блок 1Б	техническое	11.2
283	водомерный узел, насосная	1 этаж блок 1Б	техническое	62.3
284	узел управления поз.2	1 этаж блок 1Б	техническое	8
285	технический коридор	1 этаж блок 1В	техническое	92
286	ИТП жилой части	1 этаж блок 1В	техническое	31.4
287	ИТП встроено-пристроенных помещений	1 этаж блок 1В	техническое	33
288	приточная вент камера паркинга	1 этаж блок 1В	техническое	46.1
289	электрощитовая	1 этаж блок 1В	техническое	8.1
290	электрощитовая	1 этаж блок 1В	техническое	9.3
291	электрощитовая паркинга	1 этаж блок 1В	техническое	10.3
292	помещение охранника	1 этаж блок 1В	техническое	16.1
293	электрощитовая	2 этаж блок 1А	техническое	15.7
294	технический коридор	2 этаж блок 1А	техническое	25.4
295	помещение связи	2 этаж блок 1А	техническое	14.3
296	тамбур	2 этаж блок 1А	техническое	8.2
297	помещение охранника	2 этаж блок 1Б	техническое	1.8
298	помещение консьержа	2 этаж блок 1В	техническое	8
299	диспетчерская	2 этаж блок 1В	техническое	6.7
300	помещение связи	2 этаж блок 1В	техническое	4.8
301	техническое помещение	2 этаж блок 1В	техническое	7.9
302	тех. Помещение	2 этаж блок 1В	техническое	3.8
303	лифтовой холл	2 этаж блок 1В	техническое	10.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 581 740 556,8 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 48:20:45901:126
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810535000006971
		Корреспондентский счет: 3010181080000000604
		БИК: 044206604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 774401001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09156429
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 471 153 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 48:20:45901:126
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 151 281 531 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.06.2019	11.1 О разрешении на строительство	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2021 год 11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.06.2019 год

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D42E27A15B14500000469E03410002

Владелец: **ООО ГЛОБУС ГРУПП, Колпаков Антон
Сергеевич, г. Липецк**

Действителен: с 07.08.2018 по 07.08.2019